

Proposta di tesi:

## Parchi scientifici: strategie, impatti sul territorio ed effetti indotti dalla pandemia

Docente proponente

Prof. Ugo Fratesi

### Obiettivi

Studiare i diversi modelli di parco scientifico, sia nella loro operatività che nella loro progettazione, e investigare come diversi modelli si sono comportati fronte alle sfide poste dalla crisi indotta dalla pandemia.

### Contesto

I tecnopoli e i parchi scientifici sono pensati quale strumento per migliorare la collaborazione tra imprese e università e per alimentare le imprese che sono spin-off di queste ultime.

L'idea alla base è che, grazie ai servizi e all'intermediazione dei parchi scientifici, la conoscenza generata all'interno delle università possa essere utilizzata dalle imprese per creare nuovi prodotti vendibili sui mercati.

In quanto tali, i parchi scientifici possono rappresentare una connessione tra le fasi a monte dell'innovazione, quelle legate alla ricerca di base e applicata, svolte all'interno delle università, e le fasi a valle del processo, in cui i prodotti vengono sviluppati e commercializzati, svolte dalle aziende.

Un effetto desiderato dei parchi scientifici è anche l'attrazione di investimenti per nuove aziende, che si insediano all'interno del parco, o da aziende esistenti che decidono che vale la pena investire e aprire nuove sedi sul posto, perché lì è possibile sfruttare le conoscenze che non è disponibile altrove. I parchi scientifici sono utilizzati anche come strumento per attrarre investimenti diretti esteri (IDE) e per stimolare la collaborazione tra imprese locali e università e multinazionali.

I parchi scientifici sono costituiti da un mix di aspetti soft e hard.

Comprendono normalmente locali fisici, come incubatori, dove le imprese locali possono svolgere le proprie attività, così come reception, spazi per riunioni, uffici bancari, strutture di trasporto.

Forniscono inoltre normalmente la consulenza di diverse tipologie di esperti, in grado di fornire consulenza su aspetti tecnologici, produttivi, diritti di proprietà, marketing, normativa, internazionalizzazione, ecc.

Altri esperti possono fornire corsi a imprenditori e dipendenti, in settori legati alla loro attività.

Poiché i parchi possono spesso includere anche un lungo elenco di servizi ausiliari come ristorazione, sorveglianza, ecc.

I parchi scientifici, infine, forniscono spesso e sempre più anche servizi che migliorano la qualità della vita di coloro che lavorano nelle aziende che vi stabiliscono la propria sede, fattore di attrazione importante per persone qualificate e dotate di capitale umano, ma in alcuni casi anche fornire servizi simili incentrati sulle persone alle a coloro che vivono in loco ma non lavorano nel parco.

### Approccio metodologico

L'approccio della tesi sarà principalmente economico, con l'analisi della letteratura, principalmente di economia regionale e l'evidenziazione delle tipologie e dei meccanismi di business parks esistenti.

Seguirà un'analisi sul campo mediante questionari e/o interviste semi-strutturate al fine di raccogliere dati originali su come i business parks impattano l'economia locale e di come il loro modello operativo si è modificato in seguito alla crisi indotta dalla pandemia.