

Sviluppo della logistica lungo i corridoi infrastrutturali: ipotesi di sostenibilità

Proposta di tesi

Marco Facchinetti – DASTU

[Marco.facchinetti@polimi.it](mailto:Marco.facchinetti@polimi.it)

La tesi propone di lavorare su uno dei temi emergenti dello sviluppo contemporaneo, ossia il moltiplicarsi delle costruzioni ad uso logistico lungo i corridoi infrastrutturali e non solo.

Si tratta di una copertura notevole del suolo, con impatti rilevanti da molti punti di vista, la cui necessità è dettata dalla trasformazione del sistema di distribuzione e commercio, con l'aumento del traffico online di acquisti e vendite.

Al di fuori di programmi nazionali seguiti, per quanto esistenti, la tesi si interroga su quale sia la sostenibilità di questo processo apparentemente inevitabile e declina il concetto almeno in:

- \_ sostenibilità economica con alcune riflessioni circa il modello economico che sottende queste trasformazioni, macro (ossia all'interno di programmi nazionali) e micro (ossia interrogandoci sui costi economici di questo sviluppo in relazione alle aspettative dei contesti locali);
- \_ sostenibilità urbanistica, in relazione a tematiche quali il consumo di suolo, la densificazione attorno ai nodi, lo sviluppo per corridoi, l'intermodalità;
- \_ sostenibilità architettonica, capendo come e quanto le tecniche architettoniche e costruttive siano cambiate per la costruzione dei centri logistici;
- \_ sostenibilità ambientale, con una serie notevole di considerazioni sull'impatto su aria, acqua, suolo e sottosuolo